

LEGENDA

- A. Ściany zewnętrzne - wykończone tynkiem mineralnym, luźne tynki do skucia i uzupełnienia. Podziemna część ścian zewnętrznych - do osuszenia, remontu, zaizolowania.
- B. Pochylnia - w dobrym stanie technicznym, do zachowania. Barierka na pochylni do zachowania, w dobrym stanie technicznym.
- C. Schody zewnętrzne - stopnie prefabrykowane betonowe - do zachowania.
- C.1. Schody zewnętrzne żelbetowe - w złym stanie technicznym - do remontu / odtworzenia.
- C.2. Schody zewnętrzne żelbetowe - do rozbiórki - zgodnie z projektem rozbiórki żelbetowych schodów zewnętrznych i ramp wejściowych - odrębne opracowanie.
- D. Pokrycie dachu - papa wierzchniego krycia - do remontu - obróbki blacharskie - do demontażu i wymiany na nowe.
- E. Zaznaczony fragment budynku, w tym: okna witrażowe, drzwi wejściowe, zadaszenie drzwi, obróbki blacharskie zadaszenia - do zachowania, w dobrym stanie technicznym.
- E.1. Zaznaczony fragment budynku, w tym: okna witrażowe, drzwi wejściowe, zadaszenie drzwi, obróbki blacharskie zadaszenia, parapety - do wymiany na nowe / remontu.
- F. Istniejące loggie:
- Balustrady - do demontażu i wykonania na nowo.
 - Obróbki blacharskie - do demontażu i wykonania na nowo.
 - Okna / drzwi balkonowe - do zachowania.
 - Warstwy wykończeniowe posadzki loggi - do demontażu i wykonania na nowo.
- G. Istniejąca balustrada przy pasażu - do zachowania i remontu.
- G.1. Istniejąca balustrada przy schodach i pochylni - do zachowania bez zmian.
- G.2. Istniejąca balustrada przy rampach - do demontażu.
- G.3. Istniejąca balustrada przy drzwiach balkonowych, przy schodach na pasaż, na zachowanej rampie - do demontażu i wykonania na nowo.
- H. Rampa wejściowa - do zachowania i remontu - zgodnie z projektem naprawczym części konstrukcyjnej.
- H.1. Rampy rozładunkowe - do rozbiórki, zgodnie z Projektem rozbiórki żelbetowych schodów zewnętrznych i ramp wejściowych - odrębna dokumentacja - poza zakresem niniejszego opracowania.
- I. Dwa otwory drzwiowe - do zamurowania - zgodnie z projektem rozbiórki żelbetowych schodów zewnętrznych i ramp wejściowych - odrębna dokumentacja - poza zakresem niniejszego opracowania.
- J. Istniejące zadaszenie (płyta żelbetowa) - do rozbiórki.
- J.1. Istniejące zadaszenie - do zachowania i remontu.
- K. Istniejące drzwi wejściowe - do demontażu i wymiany na nowe.
- L. Istniejące 1 okno (do lokalu użytkowego) - okna PCV kolor biały - do zachowania.
- L.1. Pozostałe istniejące okna do lokali użytkowych (12szt.) - do demontażu i wymiany na nowe. Istniejące kraty w oknach: 10szt. - do zachowania i remontu oraz 1 szt. (na elewacji zachodniej) - do demontażu i wykonania na nowo.
- M. Wszystkie istniejące okna na klatkach schodowych i w piwnicach - do demontażu i wymiany na nowe. Kraty do usunięcia.
- N. Skrzynki gazowe - do zachowania.
- O. Skrzynka elektryczna - do zachowania.
- P. Rynny i rury spustowe - w złym stanie technicznym, do demontażu i wymiany na nowe.
- Q. Wszystkie, istniejące na elewacjach, kratki wentylacyjne - do demontażu i wymiany na nowe.
- R. Wiązka kabli - instalacje niskoprądowe i elektryczne do inwentaryzacji i uporządkowania.
- S. Pasaż wejściowy - do zachowania i remontu. Ocena stanu technicznego wraz z projektem naprawy pasażu zgodne z projektem konstrukcyjnym.
- T. Instalacja odgromowa - do demontażu i wykonania na nowo, zgodnie z projektem instalacji elektrycznych.
- U. Wszystkie istniejące okna do lokali mieszkalnych - do zachowania - bez zmian.

Wykonanie rysunku w oparciu o pomiary z natury oraz na podstawie archiwalnej inwentaryzacji budowlanej.

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim-ustawa z dn. 4 lutego 1994r. (Dziennik Ustaw nr 24 z dn. 23.02.1994r.) Zwiększanie egzemplarzy, odprowadzanie lub inne wprowadzanie do obrotu oraz opracowanie zależne w postaci koncepcji artystycznej i projektu budowlanego lub wykonawczego bez zgody autorów jest zabronione.

dn architekci prace biurowe	DN ARCHITEKCI PRACOWNIA PROJEKTOWA Agata Dubiel-Forysiak 40-384 Katowice, ul. ks.bpa Bednorza 2a-6, NIP: 632 162 14 99 tel. +48 608 481 888		BRANŻA: ARCH.
	TYTUŁ:	PROJEKT BUDOWLANY TERMOMODERNIZACJI I REMONTU BUDYNKU USŁUGOWO-MIESZKALNEGO WRAZ Z PROJEKTEM KOLORYSTYKI ELEWACJI: UL. WĄSKA 2, 43-600 JAWORZNO, DZIAŁKA NR 4658	DATA: 01.2025r.
	INWESTOR:	WSPÓLNOTA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. WĄSKIEJ 2 W JAWORZNIE	NR PROJ.: 2024_347
	TREŚĆ:	INWENTARYZACJA - ELEWACJA PÓŁNOCNA	FAZA: PB
	AUTOR:	mgr inż. arch. Agata Dubiel-Forysiak upr. 548/01	SKALA: 1:100
OPRACOWAŁ: Michał Korczyk			NR RYSUNKU: 03/A
			NR STRONY: